

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind transmiterea în administrarea Clubului Sportiv Municipal a unor  
bunuri din Parcul Municipal Vest Ploiești situat în  
str. Mărășești, nr. 285B**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești;

Văzând Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_ al Primarului Municipiului Ploiești și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. \_\_\_\_\_ la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, Raportul de specialitate înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ la Direcția Economică, Raportul de specialitate înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ la Serviciul Administrare Parc Municipal Vest Ploiești și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ la Clubul Sportiv Municipal Ploiești, referitor la transmiterea în administrarea Clubului Sportiv Municipal al unor bunurilor din Parcul Municipal Vest, situat în str. Mărășești, nr. 285B;

Având în vedere adresa CSM nr. 565/27.01.2026 transmisă de către Clubul Sportiv Municipal Ploiești în format electronic în data de 27.01.2026;

Având în vedere faptul că bunurile care fac obiectul prezentei Hotărâri fac parte din domeniul public al Municipiului Ploiești, conform Hotărârii nr. 426/07.12.2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind trecerea unor imobile-terenuri din domeniul privat în domeniul public al municipiului Ploiești cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii nr. 206/2016 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind includerea bunurilor aferente obiectivului de investiții "*Realizarea Parcului Municipal Ploiești Vest, inclusiv a căilor de acces și a rețelelor edilitare specifice – Parc Municipal Ploiești Vest, cod SMIS 32472*" în "*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești*" cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul din data de \_\_\_\_\_ al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local — Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.861 alin.3 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. (1)** Se aprobă transmiterea în administrarea Clubului Sportiv Municipal a bunurilor aparținând domeniului public menționate în Anexa 1 la prezenta hotărâre .

**(2)** Bunurile de la alin. 1 se identifică potrivit planului de situație care constituie Anexa 2 la prezenta Hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă actualizarea gestiunii Serviciului Administrarea Parcului Municipal Ploiești Vest în sensul eliminării bunurilor menționate în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Se aprobă completarea cu bunurile prevăzute la art. 1 a anexei la Hotărârea nr. 43/2007 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare și a anexelor la contractul de administrare nr.4654/2007 încheiat între Municipiul Ploiești și Clubul Sportiv Municipal Ploiești.

**Art. 4 (1)** Se aprobă semnarea Actului adițional la Contractul de administrare nr. 4654/2007 încheiat între Municipiul Ploiești și Clubul Sportiv Municipal Ploiești.

**(2)** Predarea bunurilor menționate la art. 1 (1) se face pe bază de Proces Verbal de predare primire.

**Art. 5** Serviciul Administrare Parc Municipal Vest Ploiești, Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Clubul Sportiv Municipal Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6** Direcția Administrație Publică, Juridic—Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, \_\_\_\_\_.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

\_\_\_\_\_

Contrasemnează

Secretar General

Laurențiu Ditu

Bunuri care apartin domeniului public al Municipiului Ploiesti aflate in gestiunea, administrarea si intretinerea „Serviciului Administrarea Parc Municipal Ploiesti Vest” care se transmit in administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiesti

| Nr. crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului  | Nr inventar | Elemente de identificare   | Anul dobandirii sau dupa caz, al darii infolosinta | Valoarea de inventar | Situatia juridica actuala  |
|---------|----------------------|--|-------------|--|--|----------------------|--|
| 0       | 1                    | 2  | 3           | 4  | 5  | 6                    | 7  |
| 1       | 6                    | Teren pe care sunt amplasate bunurile inscrise la pozitiile 2-25 | 1282        | părți componente ale numărului cadastral 148696  | 2010   |                      | Domeniu Public al Municipiului Ploiești potrivit HCL 426/07.12.2010  |
| 2       | 1.1.5.1              | TEREN HANDBAL  | 3803        | Nr. inv. 3803 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 1700 mp | 2016   | 761.728,00           | Domeniu Public al Municipiului Ploiești potrivit HCL 206/22.07.2016 cu modificările și completările ulterioare |
| 3       | 1.1.5.1              | TEREN TENIS CAMP   | 3804        | Nr. inv. 3804 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 666 mp  | 2016   | 371.714,00           |  |
| 4       | 1.1.5.1              | TEREN TENIS CAMP   | 3805        | Nr. inv. 3805 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 666 mp  | 2016   | 371.714,00           |  |
| 5       | 1.1.5.1              | TEREN TENIS CAMP   | 3806        | Nr. inv. 3806 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 666 mp  | 2016   | 371.714,00           |  |
| 6       | 1.1.5.1              | TEREN TENIS CAMP   | 3807        | Nr. inv. 3807 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 666 mp  | 2016   | 371.714,00           |  |
| 7       | 1.1.5.1              | TEREN BASCHET  | 3808        | Nr. inv. 3808 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 929 mp  | 2016   | 437.699,00           |  |

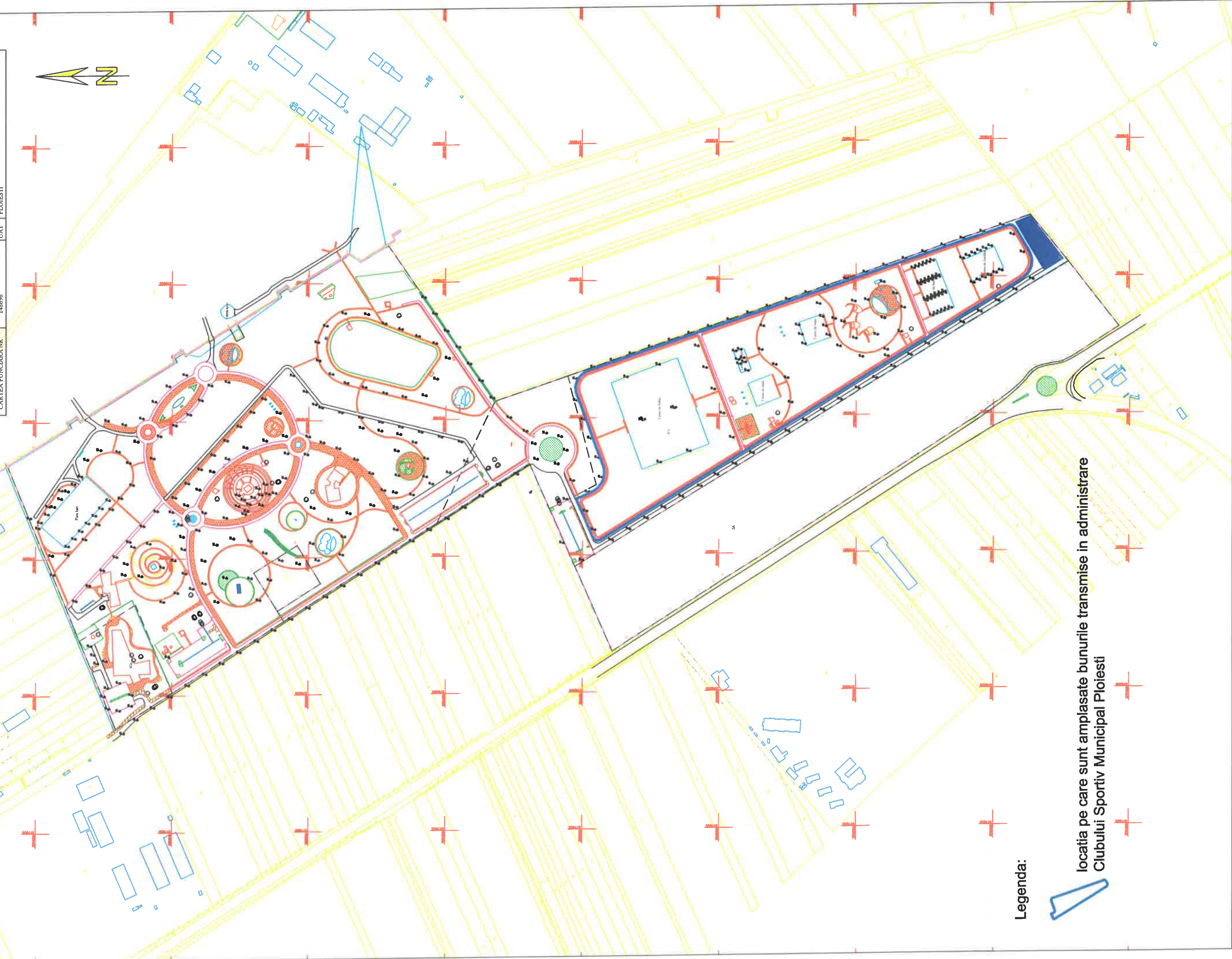
|    |         |  |      |  |      |              |   |
|----|---------|--|------|--|------|--------------|---|
| 8  | 1.1.5.1 | TEREN BASCHET                            | 3809 | Nr. inv. 3809 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 929 mp  | 2016 | 437.699,00   | Domeniu Public al Municipiului Ploiești potrivit HCL 206/ 22.07.2016 cu modificările și completările ulterioare |
| 9  | 1.1.5.1 | TEREN BASCHET                            | 3810 | Nr. inv. 3810 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 929 mp  | 2016 | 437.699,00   |   |
| 10 | 1.1.5.1 | TEREN TENIS PERETE                       | 3811 | Nr. inv. 3811 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 195 mp  | 2016 | 118.033,00   |   |
| 11 | 1.1.5.1 | TEREN TENIS PERETE                       | 3812 | Nr. inv. 3812 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 195 mp  | 2016 | 118.033,00   |   |
| 12 | 1.6.2   | TEREN FOTBAL                             | 3813 | Nr. inv. 3813 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 6901 mp | 2016 | 1.399.638,00 |   |
| 13 | 1.6.2   | TEREN FOTBAL                             | 3814 | Nr. inv. 3814 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica. Supraf. 6901 mp | 2016 | 1.399.638,00 |   |
| 14 | 1.7.1.2 | SISTEM ILUMINAT AFERENT TEREN HANDBAL    | 3815 | Nr. inv. 3815 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                 | 2016 | 495.752,00   |   |
| 15 | 1.7.1.2 | SISTEM ILUMINAT AFERENT TEREN TENIS CAMP | 3816 | Nr. inv. 3816 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                 | 2016 | 136.735,00   |   |
| 16 | 1.7.1.2 | SISTEM ILUMINAT AFERENT TEREN TENIS CAMP | 3817 | Nr. inv. 3817 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                 | 2016 | 136.735,00   |   |
| 17 | 1.7.1.2 | SISTEM ILUMINAT AFERENT TEREN TENIS CAMP | 3818 | Nr. inv. 3818 Proces verbal receptie nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                 | 2016 | 136.735,00   |   |

|    |         |   |      |  |      |            |  |
|----|---------|---|------|--|------|------------|--|
| 18 |         | AFERENT TEREN<br>BASCHET PARC<br>MUNICIPAL VEST                         | 3819 | Nr. inv. 3819 Proces verbal receptie<br>nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                    | 2016 | 201.963,00 | Domeniu Public al<br>Municipiului<br>Ploiești potrivit<br>HCL 206/<br>22.07.2016 cu<br>modificările și<br>completările<br>ulterioare |
| 19 | 1.7.1.2 | SISTEM ILUMINAT<br>AFERENT TEREN<br>BASCHET PARC<br>MUNICIPAL VEST      | 3820 | Nr. inv. 3820 Proces verbal receptie<br>nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                    | 2016 | 201.963,00 |  |
| 20 | 1.7.1.2 | SISTEM ILUMINAT<br>AFERENT TEREN TENIS<br>PERETE PARC MUNICIPAL<br>VEST | 3821 | Nr. inv. 3821 Proces verbal receptie<br>nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                    | 2016 | 259.888,00 |  |
| 21 | 1.7.1.2 | SISTEM ILUMINAT<br>AFERENT TEREN FOTBAL<br>PARC MUNICIPAL VEST          | 3822 | Nr. inv. 3822 Proces verbal receptie<br>nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                    | 2016 | 109.023,00 |  |
| 22 | 1.7.1.2 | SISTEM ILUMINAT<br>AFERENT TEREN FOTBAL<br>PARC MUNICIPAL VEST          | 3823 | Nr. inv. 3823 Proces verbal receptie<br>nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                    | 2016 | 109.023,00 |  |
| 23 | 1.6.1.1 | GRUP SANITAR PARC<br>MUNICIPAL VEST                                     | 3853 | Nr. inv. 3853 Proces verbal receptie<br>nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                    | 2016 | 175.374,00 |  |
| 24 | 1.6.1.1 | GRUP SANITAR PARC<br>MUNICIPAL VEST                                     | 3854 | Nr. inv. 3854 Proces verbal receptie<br>nr. 9292 /09-05-2016 si Fisa tehnica.                    | 2016 | 175.374,00 |  |
| 25 | 1.5.12  | Cabina modular  | 3971 | Nr. inv. 3971 Proces verbal receptie<br>nr. 1985 /21.12.2017 si Fisa tehnica.<br>Supraf. 2,25 mp | 2017 | 5.433,00   |  |



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1:5000

|                     |                    |   |
|---------------------|--------------------|---|
| NUMARUL CADASTRAL   | SUPRAFAȚA MĂSURĂȚĂ | ADRESA IMOBILULUI   |
| 148696              | 524704mp           | Mun. Ploiesti, Cartier Vest, Str. Mărășești, nr.285B, T52 P666,<br>Jud. Prahova-Iuravilan |
| CARTEA FUNCIARĂ NR. | 148696             | UAT   |
|                     |                    | PLOIESTI  |



Legenda:



locatia pe care sunt amplasate bunurile transmise in administrare  
Clubului Sportiv Municipal Ploiesti



**ROMANIA**

**JUDETUL PRAHOVA**

**MUNICIPIUL PLOIESTI**

*NR. 34/27.01.2026*

### **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Clubului Sportiv Municipal a unor bunuri din Parcul Municipal Vest Ploiești situat în str. Mărășești, nr. 285B

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean” iar „Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.”

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Clubul Sportiv Municipal Ploiești, înființat prin Hotărârea Consiliului Local Ploiești nr. 108 / 31.08.2001, este persoana juridică de drept public, organizată sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Ploiești ca serviciu public de interes local privind sportul. Prin HCL nr. 256 / 2016 Clubului Municipal Ploiești i s-a dat

spre administrare toate bazele sportive aflate în patrimoniul municipiului cu excepția terenurilor de sport amplasate în Parcul Municipal Ploiești Vest. Ținând cont de experiența pe care o are în domeniu de logistica și personalul angajat de care dispune, consider ca ar fi benefic ca și aceste terenuri de sport, să fie date în administrarea Clubului Sportiv Municipal. Astfel, respectivele terenuri vor putea fi întreținute, dezvoltate și valorificate la un nivel superior. Nu trebuie să uităm că acestea pot fi folosite și de echipele CSM Ploiești, pentru antrenamente și competiții dat fiind că actualele baze și terenuri sunt insuficiente. După cum reiese din adresa CSM nr. 565/27.01.2026 transmisă de către Clubul Sportiv Municipal Ploiești în format electronic în data de 27.01.2026, prin care propune *”ca terenurile de sport din Parcul Municipal Vest și anume cele pentru fotbal, tenis de câmp, baschet și handbal, cât și construcțiile aferente (...) să fie date în administrare Clubului Sportiv Municipal Ploiești”*, precum și a corespondenței electronice purtate ce stau la baza inițierii unui astfel de demers, nu este necesară angajarea de personal suplimentar pentru administrare. În aceste condiții consider că trecerea acestor terenuri în administrarea CSM Ploiești constituie un demers necesar și în folosul tuturor părților implicate.

Față de cele prezentate mai sus propunem, în regim de urgență, spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

Primar

Mihai Laurențiu Politeanu